

改修等スケジュール表

令和8年4月1日

区分	施設	建物	令和8年度	令和9年度	令和10年度	備考
学校教育系施設	第一小学校	北校舎			✕	令和11年度 大規模改修予定
		給食棟			✕	令和11年度 大規模改修予定
		南校舎（西側）	📄			
		—		🔍		
	第二小学校	給食棟	📄			
		—		🔍		
	第三小学校	—		🔍		
	第五小学校	校舎東側			🏢 🔧	
		給食棟	📄		🏢	
		校舎西側			✕	🏢
		校舎・体育館			📄	✕
	第七小学校	北校舎西側			🏢	
		南校舎西側			🏢	
		給食棟			🏢	
		北校舎東側			✕	🏢 🔧
		南校舎東側			✕	🏢
	第九小学校	給食棟	📄			
	第十小学校	給食棟	📄			
		—		🔍		
	小山小学校	西校舎	🏠			
		給食棟	📄			
		—			🔍	
	神宝小学校	給食棟	📄			
		—			🔍	
	南町小学校	—			🔍	
	本村小学校	給食棟	📄			
		—			🔍	
	久留米中学校	西校舎			✕	🏢
		南校舎西側			✕	🏢 📄
		南校舎東側、配膳室	📄			✕
北校舎					✕	令和11年度 中規模改修予定
西中学校	西校舎			✕	🏢	
	技術棟			✕	🏢	
	東校舎、配膳室			📄		
南中学校	—		🔍			
大門中学校	—			🔍		
中央中学校	校舎南側			✕	🏢	

【凡例】

	耐力度調査
	設計委託
	中規模改修
	大規模改修
	部位改修
	増改築・建替え
	トイレ改修
	空調機新設
	その他工事

区分	施設	建物	令和8年度	令和9年度	令和10年度	備考
行政系施設	市役所本庁舎					
	消防団第四分団詰所					
	消防団第八分団詰所					
	わくわく健康プラザ	わくわく健康プラザ南側				
子育て支援系施設	まえさわ保育園					
	地域子育てひろば上の原					
	小小学童保育所					
福祉系施設	児童発達支援センター わかかさ学園					
コミュニティ系施設	東部地域センター					
生涯学習系施設	中央図書館					
	生涯学習センター					
スポーツ系施設	スポーツセンター					
委託費（設計、調査等）			55,519			
委託費計			55,519			
保全計画改修費（中規模・大規模改修）			0			
部位改修費			381,278			
上記以外工事費			1,644,217			
工事費計			2,025,495			
委託費・工事費計			2,081,014			
（うち、令和7年度予算からの繰越分）			1,326,542			
令和8年度予算額計（千円）			754,472			

【その他事業】

区分	施設	改修内容	事業手法	期間	総額（千円）	備考
—	市内公共施設 58施設		ESCO事業 (LED化ほか省エネルギー改修)	令和8年度～令和12年度	568,694	

【アイコンの説明】

	耐力度調査	建物の構造体等について老朽化を総合的に評価する調査
	設計委託	工事を実施するための図面を作成する委託
	中規模改修	施設保全計画の改修サイクルに基づき、屋上など一部の機能・性能等の不具合を改善する工事
	大規模改修	施設保全計画の改修サイクルに基づき、建物全体の機能・性能等の不具合を改善する工事
	部位改修	施設保全計画の趣旨に基づき、不具合が発生している等により、次回の中規模・大規模改修より前に実施する工事
	増改築・建替え	社会的要因や老朽化などにより既存建物で対応できない場合等に行う工事
	トイレ改修	便器や床・壁などの内装も含めたトイレを改良する工事
	空調機新設	学校の特別教室などに新しく空調機を設置する工事
	その他工事	上記以外の工事

※このスケジュール表は、当初予算を反映させて毎年ローリングを行いながら向こう3年間の改修等のスケジュールを示していくものです。

※工事は予算額が200万円以上のものを記載しています。

※経費はすべて消費税込みの金額となります。また端数処理により予算額と異なる場合があります。

※工事種別ごとにアイコンで表記し、当該建物において実施される工事等を示しています。

※同一建物において同種の改修工事を複数実施する場合であっても、アイコンの表記は一つとしています。

※耐力度調査の結果や公共施設マネジメントの検討状況等により改修内容や時期に変更が生じる可能性があり、令和9年度以降の工事等を確定するものではありません。